

Årsredovisning 2022

Brf Porfyren

717600-3460



Simpleko

VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF PORFYREN

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

INNEHÅLL:	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	10
Balansräkning	11
Kassaflödesanalys	13
Noter	14

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Spara din årsredovisning. Du kan behöva den vid försäljning och i kontakt med din bank.

KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommer ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

KASSAFLÖDESANALYS

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 1956-08-15 hos Bolagsverket och föreningens ekonomiska plan registrerades 1962-06-18. Föreningens nuvarande gällande stadgar registrerades 2018-10-25.

Säte

Föreningen har sitt säte i Uppsala.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Eriksberg 12:3. På fastigheten finns 4 stycken bostadshus innehållande 68 bostadsrätter och 1 lokal, varav lokalen är hyresrätt. Den totala byggnadsytan uppgår till 5 035 kvm, varav 4 976 kvm avser lägenhetsyta och 59 kvm avser lokalyta. Dessutom finns 8 garage och 33 p-platser.

Lägenhetsfördelning

8 st 1 rum och kök

57 st 3 rum och kök

3 st 5 rum och kök

Föreningens lokalkontrakt löper enligt följande

Verksamhet	Yta	Löptid t.o.m.
Frisör	59 kvm	2023-09-30

Försäkring

Fastigheten är fullvärdeförsäkrad hos Länsförsäkringar Uppsala. I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen, skadedjursförsäkring och även tillägg för bostadsrättshavare. (Observera att denna ej ersätter hemförsäkringen.)

Styrelsens sammansättning

Jonas Funseth	Ordförande
Lars Anderkron	Ledamot
Ylva Britt Solveig Lindahl	Ledamot
Jonas Åkerström	Ledamot
Annikka Björk	Ledamot
Ylva Greber	Suppleant
Johan Edman	Suppleant

Valberedning

Håkan Lindstedt (sammanställande), Karin Westlund och Daniel Lindqvist.

Firmateckning

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av minst två ledamöter i förening.

Revisorer

Folkesson Råd & Revision	Revisor
Susanna Hjort	Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-05-30. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 11 protokollförda sammanträden.

Utförda historiska underhåll

2004	Omläggning av takens tätskikt på samtliga fyra fastigheter Stam- och fasadrenovering, byte av samtliga el-centraler och lägenhetsdörrar,
2009/10	uppräschning av trappuppgångar, portkod, fastighetsnät, omgjutning av balkonger och ny miljöstation.
2016	Stamspolning och, där så varit möjligt, fräsning av gemensamledningar avlopp ut mot väg.
2017	Översyn av lekplatser. Nya sandlådor, gungor och förvaringslådor för uteleksaker. Beskrining och fällning av träd vid parkeringsplatser. Byte av yttre stammar från fastigheten ut till gatan. Byte och nyanläggning av dagvattenbrunnar. Översyn och renovering av fönster och balkongdörrar. Målning
2018	av trä på balkonger och uteplatser, vid behov även byte av träpanel. Målning av garageportar. Byte av styr- och reglersystem samt styrventiler för värme och tappvarmvatten.
2019	Färdigställande av etapp 1 av arbeten med yttre stammar och dagvattenbrunnar.
2020	Radonmätning har genomförts, som visade på att värdena ligger långt under gränsvärdena. Ny underhållsplan. Uppräschning av gårdarna.

2021 Reliningen, dvs renoveringen av vårt avloppssystem är genomfört och avslutad med gott resultat.

Planerade underhåll

- 2023 Målning av cykelförråd i hus 13.
- 2023 Obligatorisk ventilationskontroll (OVK) samt rensning av ventilationskanaler i samband med detta.
- 2023 Upprustning och målning av golv i soprum/miljöstuga.
- 2023 Besiktning av samtliga lägenheter för att förebygga framtida skador på fastigheten.
- 2024 Rengöring av fasad
- 2024 Lagning av skador på fasad
- 2024 Målning av slagportar vid garagen
- 2024 Renovering och lackning av entréportar
- 2024 Byte av dörr till undercentral (tidigare pannrum).

Underhållsplan

Föreningens underhållsplan för fastigheten upprättades år 2020. Planen uppdateras fortlöpande.

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	Simpleko AB
Fastighetsskötsel och trappstädning	SBC

Övrig verksamhetsinformation

Föreningen är idag medlemmar i Bostadsrätterna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Föreningens resultat för 2022 är en vinst. I resultatet ingår avskrivningar, vilket är en bokföringsmässig värdeminskning av föreningens fastighet. Den posten påverkar inte föreningens likviditet.

Tittar man på föreningens likviditetsflöde som även innefattar löpande amorteringar, investeringar samt finansieringsdelen i form av lån och upplåtelser så har föreningen ett positivt kassaflöde.

Underhåll

Underhåll av fastigheten som genomförts under räkenskapsåret och där hela kostnaden belastat resultatet:

2022	Byte av samtliga 10 fläktar som driver frånluftsventilationen för föreningens lägenheter och lokaler.
2022	Byte av en tvättmaskin i den gemensamma tvättstugan.
2022	Målning av cykelförråd i hus 15 och 17.
2022	Brandskyddsbesiktning av samtliga fastigheter, besiktning av rökluckor (brandgasventilation) samt framtagande av plan för föreningens systematiska brandskyddsarbete

Övriga uppgifter

Årsavgifterna har under året varit oförändrade och i samband med budgetarbetet inför år 2023 beslutade styrelsen om en avgiftshöjning på 2% fr.o.m 2023-01-01

Energideklaration har i enlighet med gällande regler upprättats 22 mars 2021.

OVK-besiktning utfördes 16 oktober 2017.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 96 st. Tillkommande medlemmar under året var 4 och avgående medlemmar under året var 6. Vid räkenskapsårets slut fanns det 94 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 4 överlåtelser.

Styrelsens policy för andrahandsupplåtelser är att följa Hyresnämndens praxis. Tillstånd från styrelsen krävs för andrahandsupplåtelse.

Enligt styrelsebeslut debiteras köparen vid varje överlåtelse en expeditionsavgift om 2,5% av gällande prisbasbelopp (2023=1 313 kronor). Pantsättningsavgift debiteras med 1% av gällande prisbasbelopp (2023=525 kronor) vid varje pantsättning.

Påminnelseavgift om 60 kronor debiteras vid sen betalning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 600 714	3 548 212	3 414 476	3 365 392
Resultat efter fin. poster	363 564	-1 012 832	653 551	242 179
Soliditet, %	9	7	12	9
Yttre fond	700 000	1 323 818	623 818	402 502
Taxeringsvärde	109 812 000	81 671 000	81 671 000	81 671 000
Bostadsyta, kvm	4 976	4 976	4 976	4 976
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	637	637	615	607
Lån per kvm bostadsyta, kr	3 438	3 524	3 611	3 697
Genomsnittlig skuldränta, %	0,86	0,91	0,94	0,94
Belåningsgrad, %	96,86	96,38	95,92	93,46

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

Förändringar i eget kapital

	2021-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2022-12-31
Insatser	379 990	-	-	379 990
Upplåtelseavgifter	231 710	-	-	231 710
Fond, yttre underhåll	1 323 818	-	-623 818	700 000
Balanserat resultat	527 873	-1 012 832	623 818	138 860
Årets resultat	-1 012 832	1 012 832	363 564	363 564
Eget kapital	1 450 560	0	363 564	1 814 124

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	138 860
Årets resultat	363 564
Totalt	<u>502 424</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	700 000
Att från yttre fond i anspråk ta	-375 000
Balanseras i ny räkning	177 424
	<u>502 424</u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		3 600 714	3 548 212
Rörelseintäkter		238 602	192
Summa rörelseintäkter		3 839 316	3 548 404
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3-6	-2 511 830	-3 563 052
Övriga externa kostnader	7	-165 883	-174 102
Personalkostnader	8	-56 452	-57 460
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-604 644	-604 644
Summa rörelsekostnader		-3 338 808	-4 399 258
RÖRELSERESULTAT		500 508	-850 854
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		12 721	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-149 664	-161 978
Summa finansiella poster		-136 944	-161 978
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		363 564	-1 012 832
ÅRETS RESULTAT		363 564	-1 012 832

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnad och mark	9	17 662 001	18 196 985
Markanläggningar	10	208 984	278 644
Summa materiella anläggningstillgångar		17 870 985	18 475 629
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		17 870 985	18 475 629
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kund- och avgiftsfordringar		48 934	34 137
Övriga fordringar	11	702	708
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	173 998	167 363
Summa kortfristiga fordringar		223 634	202 208
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 572 103	1 096 913
Summa kassa och bank		1 572 103	1 096 913
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 795 737	1 299 121
SUMMA TILLGÅNGAR		19 666 722	19 774 750

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		611 700	611 700
Fond för yttre underhåll		700 000	1 323 818
Summa bundet eget kapital		1 311 700	1 935 518
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		138 860	527 873
Årets resultat		363 564	-1 012 832
Summa fritt eget kapital		502 424	-484 958
SUMMA EGET KAPITAL		1 814 124	1 450 560
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	13	10 967 995	17 107 435
Summa långfristiga skulder		10 967 995	17 107 435
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	13	6 139 440	430 060
Leverantörsskulder		147 604	239 716
Skatteskulder		10 237	9 348
Övriga kortfristiga skulder		83 690	110 995
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	503 632	426 636
Summa kortfristiga skulder		6 884 603	1 216 755
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 666 722	19 774 750

Kassaflödesanalys

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Likvida medel vid årets början	1 096 913	1 866 868
Resultat efter finansiella poster	363 564	-1 012 832
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	604 644	604 644
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	968 208	-408 188
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-21 426	-2 969
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-41 532	71 262
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	905 250	-339 895
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
Kassaflöde från investeringar	0	0
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	-430 060	-430 060
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-430 060	-430 060
Årets kassaflöde	475 190	-769 955
Likvida medel vid årets slut	1 572 103	1 096 913

Noter

Not 1, Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen för Brf Porfyren har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	2 %
Om- och tillbyggnad	2 %
Markanläggningar	5 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämman sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 519 SEK per lägenhet.

Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Not 2, Rörelseintäkter	2022	2021
Försäkringsersättning	206 114	0
Hysesintäkter, garage	48 000	48 000
Hysesintäkter, lokaler	43 964	42 644
Hysesintäkter, p-platser	73 340	75 240
Internet	196 176	196 176
Vidarefakturering	91 540	0
Årsavgifter, bostäder	3 171 000	3 171 000
Övriga intäkter	9 182	15 344
Summa	3 839 316	3 548 404

Not 3, Fastighetsskötsel	2022	2021
Besiktning och service	4 200	4 200
Energideklaration	0	16 250
Fastighetsskötsel	110 952	108 589
Radon	0	3 025
Städning	93 984	91 980
Vidarefakturering	91 540	0
Yttre skötsel	0	77 148
Summa	300 676	301 192

Not 4, Reparationer	2022	2021
Försäkringsskador	300 525	20 281
Löpande reparationer	127 028	90 392
Planerat underhåll	375 000	0
Relining	0	1 731 603
Summa	802 553	1 842 276

Not 5, Taxebundna kostnader	2022	2021
Fastighetsel	153 854	105 969
Sophämtning	127 630	50 485
Uppvärmning	532 567	557 914
Vatten	193 496	243 390
Summa	1 007 547	957 758

Not 6, Övriga driftskostnader	2022	2021
Fastighetsförsäkringar	93 270	89 159
Fastighetsskatt	111 412	105 922
Kabel-TV	196 372	186 513
Självrisker	0	80 232
Summa	401 054	461 826

Not 7, Övriga externa kostnader	2022	2021
Ekonomisk förvaltning	100 721	94 372
Förbrukningsmaterial	17 348	22 697
Revisionsarvoden	20 250	17 500
Övriga förvaltningskostnader	27 564	39 533
Summa	165 883	174 102

Not 8, Personalkostnader	2022	2021
Sociala avgifter	13 852	12 260
Styrelsearvoden	42 600	45 200
Summa	56 452	57 460

Not 9, Byggnad och mark	2022-12-31	2021-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	27 358 252	27 358 252
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>27 358 252</u>	<u>27 358 252</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-9 161 267	-8 626 283
Årets avskrivning	-534 984	-534 984
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-9 696 251</u>	<u>-9 161 267</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u><u>17 662 001</u></u>	<u><u>18 196 985</u></u>
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	609 200	609 200
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	55 443 000	45 323 000
Taxeringsvärde mark	54 369 000	36 348 000
Summa	109 812 000	81 671 000
Not 10, Markanläggningar	2022	2021
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	1 393 219	1 393 219
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>1 393 219</u>	<u>1 393 219</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-1 114 575	-1 044 915
Årets avskrivning	-69 660	-69 660
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-1 184 235</u>	<u>-1 114 575</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u><u>208 984</u></u>	<u><u>278 644</u></u>
Not 11, Övriga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
Skattekonto	702	708
Summa	702	708

Not 12, Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2022-12-31	2021-12-31
Försäkringspremier	72 851	68 985
Förvaltning	25 180	23 913
Kabel-TV	49 093	49 093
Vatten	16 671	18 722
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10 203	6 650
Summa	173 998	167 363

Not 13, Skulder till kreditinstitut	Villkorsändringsdag	Räntesats	Skuld	Skuld
		2022-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Nordea	2024-10-16	0,95 %	5 476 090	5 621 850
Nordea	2024-03-20	0,80 %	5 786 025	5 934 385
Nordea	2023-03-15	0,84 %	5 845 320	5 981 260
Summa			17 107 435	17 537 495

Varav kortfristig del

6 139 440

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Lån med slutbetalningsdag under 2023 omsätts vid förfall.

Not 14, Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2022-12-31	2021-12-31
Beräknat revisionsarvode	18 250	16 750
El	20 994	7 088
Förutbetalda avgifter/hyror	309 912	302 239
Löner	42 600	0
Sociala avgifter	13 852	0
Uppvärmning	85 503	83 897
Utgiftsräntor	12 521	12 852
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	3 810
Summa	503 632	426 636

Not 15, Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	27 255 000	27 255 000
Summa	27 255 000	27 255 000

_____, _____ - ____ - ____
Ort och datum

Jonas Funseth
Ordförande

Lars Anderkron
Ledamot

Ylva Britt Solveig Lindahl
Ledamot

Jonas Åkerström
Ledamot

Annikka Björk
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

Folkesson Råd & Revision AB
Patrik Lager
Auktoriserad revisor

Susanna Hjort
Internrevisor

Verification appendix

RESLY

Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. The certificate used to seal this document is issued by Entrust for Resly AB. The certificate is listed in the Adobe Approved Trust List (AATL). Open this document in Adobe Reader to verify the signature. Do not print this document. If printed, the hidden digital evidence will disappear.

ID: 644a7f960e86264279d0fdbb

Finalized at: 2023-05-02 06:21:51 CEST

Title: 2022 Årsredovisning - Brf Porfyren.pdf

Digest: 9XI7ykGfFL/ecJc+WvEHb0qonmCtCL4tNzC1CqMOTEI=-2

Initiated by: patrik.lager@folkessonab.se (patrik.lager@folkessonab.se) via FOLKESSON 556889-5246

Signees:

- Susanna Hjort signed at 2023-04-29 06:50:47 CEST with Swedish BankID (19730620-XXXX)
- Jan Patrik Christoffer Lager signed at 2023-05-02 06:21:40 CEST with Swedish BankID (19850209-XXXX)
- Annikka Karin Margareta Arnemo Björk signed at 2023-04-27 17:37:27 CEST with Swedish BankID (19910801-XXXX)
- Lars Ingemar Anderkron signed at 2023-04-27 19:22:24 CEST with Swedish BankID (19590528-XXXX)
- Lars Jonas Olof Åkerström signed at 2023-04-28 13:41:04 CEST with Swedish BankID (19870316-XXXX)
- Ylva Britt Solveig Lindahl signed at 2023-04-27 16:58:25 CEST with Swedish BankID (19600220-XXXX)
- Jonas Funseth signed at 2023-04-27 22:50:09 CEST with Swedish BankID (19840304-XXXX)